

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. szeptember 13-án 14.00 órakor a Városháza Pávai Vajna Ferenc termében kezdődött nyilvános üléséről.

**Jelen vannak:** Dr. Sóvágó László polgármester, Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János képviselők, Dr. Korpos Szabolcs jegyző; Dr. Sléder Tamás aljegyző; Lőrincz László gazdasági irodavezető; Varga Imre humán-közszolgáltatási irodavezető-helyettes; Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési irodavezető-helyettes; Dede Erika egészségügyi-szociális irodavezető-helyettes; Fehér Adrienn technikus; Molnár Viktória jegyzőkönyv-vezető; valamint érdeklődő állampolgárok.

**Dr. Sóvágó László:** Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, majd javasolta a meghívóban szereplő napirendek elfogadását és megtárgyalását, azzal a kiegészítéssel, hogy két előterjesztés napirendre vételéről kell szavaznia a képviselő-testületnek:

- Előterjesztés alapítvány támogatására;
- Előterjesztés beruházás kiemeltté nyilvánításáról;

valamint a 19. sz. előterjesztést visszavonta az előterjesztő, így az lekerül napirendről.

A képviselő-testület alapítvány támogatásáról szóló előterjesztés napirendre vételét 12 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt);

beruházás kiemeltté nyilvánításáról szóló előterjesztés napirendre vételét 11 igen (Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László) és 1 nem (Antalné Tardi Irén) szavazat mellett támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt);

a meghívóban szereplő napirendet 12 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

## 140/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat

### **NAPIREND:**

1. Beszámoló Hajdúszoboszló város 2018. évi költségvetése első 6 hónapjának végrehajtásáról.

Előadó: gazdasági irodavezető

2. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Zöldségpiac lefedéséről.

Előadó: vezérigazgató

3. Előterjesztés alapítvány támogatására.

Előadó: polgármester

4. Előterjesztés a Kovács Máté Városi Művelődési Központ és Könyvtár szakmai beszámolója elfogadására.  
Előadó: humán-közszolgáltatási irodavezető-helyettes
5. Előterjesztés a Kovács Máté Városi Művelődési Központ és Könyvtár részére pótelőirányzat biztosítására.  
Előadó: humán-közszolgáltatási irodavezető-helyettes
6. Előterjesztés a Bocskai István Múzeum részére pótelőirányzat biztosítására.  
Előadó: humán-közszolgáltatási irodavezető-helyettes
7. Előterjesztés intézményi pótelőirányzatok kéréséről.  
Előadó: egészségügyi-szociális irodavezető-helyettes
8. Előterjesztés Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj-rendszerhez való csatlakozásra.  
Előadó: egészségügyi-szociális irodavezető-helyettes
9. Előterjesztés településrendezési eszközök módosítására.  
Előadó: városi főépítész
10. Előterjesztés belterületbe vonási kérelemről.  
Előadó: városi főépítész
11. Előterjesztés belterületbe vonási kérelemről. (Hajdúföld Kft.)  
Előadó: városi főépítész
12. Előterjesztés a Kormányhivatal törvényességi felhívásáról.  
Előadó: gazdasági irodavezető
13. Előterjesztés építési telkek árverésen történő értékesítésre való kijelöléséről.  
Előadó: gazdasági irodavezető
14. Előterjesztés önkormányzati utak ideiglenes használatáról.  
Előadó: gazdasági irodavezető
15. Előterjesztés a TIGÁZ-DSO Kft. javára történő használati jog bejegyzéséről.  
Előadó: gazdasági irodavezető
16. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulásról öntözőcső fektetésére.  
Előadó: gazdasági irodavezető
17. Előterjesztés pályázat kiírásával kapcsolatosan autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási szolgáltató kiválasztása tárgyban.  
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
18. Előterjesztés víziközmű vagy 2019-2033 időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének meghatározására.

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

19. Előterjesztés épület hasznosítására beérkezett ajánlatról.

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

20. Előterjesztés rendezvényter kialakítására a Gábor Áron és Szent Erzsébet utcákon.

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

21. Előterjesztés kötelező közszolgáltatás megszervezésével kapcsolatban.

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

22. Előterjesztés a Dózsa György utca, Bajcsy Zs. u. kereszteződésében forgalmi irányító lámpa elhelyezéséről.

Előadó: polgármester

23. Előterjesztés a művelődési központ melletti park szebbé tételére.

Előadó: polgármester

24. Előterjesztés alapítvány támogatására.

Előadó: jegyző

25. Előterjesztés beruházás kiemeltté nyilvánításáról.

Előadó: jegyző

26. Válasz interpellációra Hold zug csapadékvíz és Hamvas utca 25/A. előtti fával kapcsolatban.

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

27. Válasz interpellációra Hősök tere 23. ingatlan mögötti sövényvel kapcsolatban.

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

28. Válasz interpellációra a Szent István parkban található játszótér felújításával kapcsolatban.

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

29. Válasz interpellációra Szurmai utcai kanyar forgalomtechnikai megoldásával kapcsolatban.

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

30. Válasz interpellációra a Szép Ernő utca forgalmi rendjével és fametszéssel kapcsolatban.

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

31. Válasz interpellációra önkormányzati tulajdonú üdülővel kapcsolatban.

Előadó: gazdasági irodavezető

## **KÉRDÉSEK, INTERPELLÁCIÓK, BEJELENTÉSEK**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

### **Első napirend:**

**Beszámoló Hajdúszoboszló város 2018. évi költségvetése első 6 hónapjának végrehajtásáról.**

**Máté Lajos:** A turisztikai, kulturális, sport bizottság megtárgyalta az előterjesztést és támogatta.

**Kocsis Róbert:** Az igazgatási, nevelési, egészségügyi, szociális bizottság megtárgyalta az előterjesztést és támogatta.

**Antalné Tardi Irén:** Köszöni a hivatal munkáját, a részletes indokolást, a mellérendelt táblázatokat. Kéri, hogy a jövőben kerüljön be az anyagba, hogyan alakul a városüzemeltetéssel kapcsolatos kiadás az első félévben, erről semmi nem derül ki.

A képviselő-testület a beszámolót 11 igen szavazat (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László) és 1 tartózkodás (Jónás Kálmán) mellett támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **141/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetés első 6 hónapjának végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja. Felkéri valamennyi költségvetési intézmény vezetőjét, hogy az év további részében is a takarékos gazdálkodás elveinek figyelembevételével járjanak el.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

### **Második napirend:**

**Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Zöldségpiac lefedéséről.**

**Orosz János:** A városfejlesztési, mezőgazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést és nem támogatta. Született egy módosító határozat, mely szerint a 70 millió Ft-os, költségvetésben szereplő tételt 2019-ben használják fel a 137 millió mellé.

**Dr. Sóvágó László:** Az a határozat született, hogy ennek a keretnek a terhére a következő testületi ülésig a Városgazda tegyen előterjesztést arra vonatkozóan, melyek azok a felújítások, melyek összhangban állnak az elkészült tervekkel és a későbbi felújítás során sem vesznek kárba.

**Jónás Kálmán:** A bizottsági ülésen elhangzó módosító indítványt szeretné itt is feltenni: a meglévő 70 millió Ft mellé a következő évi költségvetésben rendeljék hozzá ezt a 137 millió Ft-ot és egyszerre végezzék el a szükséges munkálatokat. Ha most elköltik a 70 millió Ft egy részét, akkor is be kell zárni 1-2 hétre a piacot, a következő évben pedig a hiányzó munkálatok elvégzéséhez ismét. Sokkal ésszerűbb ezt egyszerre megvalósítani.

**Harsányi István:** A piac lefedésének igénye már több mint 5 éve felmerült a testületben. A Városgazda több tervet is elkészített, a választások után nem volt lehetőség a piac lefedésére. 2015-ben két képviselőtársával együtt beadtak egy kérelmet, mely szerint tárgyalja és ismerje meg a testület ezeket a terveket, de a képviselők többsége ezt nem fogadta el. Úgy gondolja, nem toldozni-foldozni kellene a piacot, hanem egyszerre felújítani. Legyen egy olyan terv, melyet esetleg pályázat beadására is felhasználhatnak.

**Dr. Sóvágó László:** Terv van, hisz elkészült. A fő probléma az, hogy erre a piacra 70 millió Ft volt elkülönítve és még a tervezői becslés szerint is 206 millió Ft-ba kerül. Egy plusz tetőt tennének rá. Még a Városgazda is elállt ettől a tervtől. Realistának kell lenni, önerőből nem tudja a város a piacot felújítani. Ha hozzáteszi Harsányi képviselőtársa, hogy honnan tegyék hozzá a plusz pénzt, akkor ő felteszi szavazásra. Ő biztos abban, hogy a város lakói és az árusok is megértik, hogy nem lehet erre a célra ennyi pénzt áldozni. Azt is látni kell, hogy az árakba be kell építeni a felújítás költségét, a helypénzt emelni kell, nem beszélni a szellőztetés, szagtalanítás, fűtés költségeiről.

**Majoros Petronella:** 2016-ban lett volna megfelelő pályázat a piac lefedésére, de nem nyújtotta be a testület, 170 millió Ft-ot nyert volna az önkormányzat. A 70 millió Ft egy megkezdhető folyamatnak az eredményét képezheti. Szerencsésebb lett volna, ha az új képviselő-testület komolyabban foglalkozik a piac lefedésével, már rég túl lennének ezen a kérdésen. Készüljön terv és alkalmas pályázat esetén éljenek a beadás lehetőségével. Fontos a piac lefedése. Amennyiben támogatja a testület a 70 millió Ft-nak a felhasználását, akkor bízik abban, hogy a későbbiekben ehhez majd többletforrás kiegészítésével folytatni lehet a beruházást egészen addig, amíg a piac korszerű és fedett legyen.

**Dr. Sóvágó László:** Neki is rengeteg ötlete van, amelyet meg lehetne valósítani, de nincs rá keret. Képviselő Asszonytól azt kérte, jelölje meg, honnan lehetne elvenni pénzt a piac lefedésére. Ezt nem tudta megmondani. A Városgazda vezérigazgatójától elvárható, hogy megfelelő pályázati kiírás esetén hozzon előterjesztést a testület elé. Javasolja, állítsanak fel bizottságot arra vonatkozóan, hogy megvizsgálják, volt-e ilyen jellegű pályázati kiírás, ha volt, ki hibázott, hogy nem került testület elé, ha van felelős, akkor őt felelősségre kell vonni.

**Majoros Petronella:** A piac a város tulajdonában áll, az önkormányzat szakemberei is nyomon tudják követni a pályázati kiírásokat. Nem felelősöket kell keresni, hiszen azzal nincs előrébb a piac lefedése. A jövőben oda kell figyelni a pályázati kiírásokra. Nem kíván bizottságot felállítani azért, hogy felelősöket keressen.

A képviselő-testület Jónás Kálmán módosító javaslatát 5 igen (Harsányi István, Jónás Kálmán, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Dr. Sóvágó László), 4 nem szavazat (Antalné Tardi Irén, Holoda Attila, Kanizsay György Béla, Németi Attila Sándor) és 2 tartózkodás (Marosi György Csongor, Orosz János) mellett nem támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt);

a városfejlesztési bizottság módosító javaslatát 7 igen (Antalné Tardi Irén, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), 1 nem szavazat (Kanizsay György Béla) és 3 tartózkodás (Harsányi István, Kocsis Róbert, Majoros Petronella) mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **142/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt-t, mint a zöldségpiac üzemeltetőjét, hogy a következő képviselő-testületi ülésre tegyen erőterjesztést a zöldségpiac felújítására vonatkozóan, a 2018. évi költségvetésben rendelkezésre álló 70 millió Ft-os keretösszeg terhére.

Határidő: 2018. októberi képviselő-testületi ülés

Felelős: vezérigazgató

#### **Harmadik napirend:**

##### **Előterjesztés alapítvány támogatására.**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztést.

A képviselő-testület az előterjesztést 12 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **143/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 500.000 Ft támogatást nyújt a Hajdúszoboszló Zeneoktatásáért és Kultúrájáért Alapítvány részére működési költségekre.

Az összeg fedezete a 2018. évi költségvetés 12. számú mellékletének 8/ÖK sora.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: jegyző

#### **Negyedik napirend:**

##### **Előterjesztés a Kovács Máté Városi Művelődési Központ és Könyvtár szakmai beszámolója elfogadására.**

A napirend tárgyalásán jelen volt Berényiné Szilaj Ilona, a KMVMKK igazgatója.

**Máté Lajos:** A turisztikai, kulturális, sport bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

**Antalné Tardi Irén:** Örömmel olvasta a beszámolóban, hogy az utóbbi időben sokkal több és változatosabb programot kínál a Művelődési Központ. Emelkedett a nézőszám is. A nyári rendezvények megnövelik a kínálatot, sok látogatót vonzanak. Ez az ott dolgozókra jelentős többletterhet ró. A gazdasági jellegű részben olvasható, hány betöltetlen álláshely van. Ennek fő oka a minimálbér emelésével szemben a közalkalmazotti bértábla változatlanul hagyása. Ez bérfeszültséget okoz. Felhívja a figyelmet, hogy a költségvetés összeállításakor gondoljanak arra, hogy ezt a bérfeszültséget hogyan lehetne megoldani. Elfogadja a beszámolót és további jó munkát kíván.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

#### **144/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kovács Máté Városi Művelődési Központ és Könyvtár *1. sz. mellékletben* kiadott 2017. évi és 2018. első félévi szakmai beszámolóját.

Határidő: 2018. szeptember 13.

Felelős: jegyző

#### **Ötödik napirend:**

**Előterjesztés a Kovács Máté Városi Művelődési Központ és Könyvtár részére pótelőirányzat biztosítására.**

A napirend tárgyalásán jelen volt Berényiné Szilaj Ilona, a KMVMKK igazgatója.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztést.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

#### **145/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kovács Máté Művelődési Központ részére **könyvbeszerzés** és **új intézményi honlap működtetés** feladatok megvalósítására bruttó **4.075.000.-** Ft pótelőirányzatot biztosít. A pótelőirányzat forrása a város költségvetésének „*Dologi tartalék az intézmények részére*” kerete.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, intézményvezető

#### **Hatodik napirend:**

**Előterjesztés a Bocskai István Múzeum részére pótelőirányzat biztosítására.**

**Majoros Petronella:** A múzeum igazgatójának tájékoztatása szerint az intézményi tartalék keretből kéri a 7 millió Ft-os pótelőirányzatot szakmai feladatok megvalósítására. Mindenképpen indokoltnak tartja az összeg odaítélését, hiszen kiváló munkát végeznek az elmúlt években.

A képviselő-testület az előterjesztést 10 igen szavazat (Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László) és 1 tartózkodás

kodás (Antalné Tardi Irén) mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **146/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bocskai István Múzeumnak szakmai feladatok megvalósítására 7 millió forint pótelőirányzatot biztosít. A pótelőirányzat forrása a város költségvetésének „*Dologi tartalék az intézmények részére*” kerete.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, intézményvezető

### **Hetedik napirend:**

#### **Előterjesztés intézményi pótelőirányzatok kéréséről.**

**Kocsis Róbert:** Az igazgatási, nevelési, egészségügyi, szociális bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület az előterjesztést 12 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **147/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdúszoboszlói Kistérségi Szociális Család- és Gyermejjóléti Központ részére gépkocsi vásárlására 5.500.000.- Ft összeget, míg a Hajdúszoboszlói Gyermeksziget Bölcsőde részére 1.270.000.- Ft összegű (sütő vásárláshoz 670.000.- Ft, kisértékű tárgyeszköz vásárlásához 200.000.- Ft, közüzemi díjakra 400.000.- Ft) pótelőirányzatokat biztosít az 1/2018. (I.25) számú önkormányzati rendelet 12. számú melléklet 21/ÖK sora terhére.

Határidő: 2018. szeptember 21.

Felelős: jegyző, főkönyvelő, intézményvezetők

### **Nyolcadik napirend:**

#### **Előterjesztés Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásra.**

**Kocsis Róbert:** Az igazgatási, nevelési, egészségügyi, szociális bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület az előterjesztést 12 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:



### **148/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi fordulójához és a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerhez (a továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) való csatlakozást támogatja. Felhatalmazza a polgármestert a pályázati rendszerhez való csatlakozási nyilatkozat és az ezzel összefüggő dokumentumok aláírásával.

Határidő: folyamatos, 2019. augusztus 31.

Felelős: jegyző, irodavezető-helyettes

#### **Kilencedik napirend:**

##### **Előterjesztés településrendezési eszközök módosítására.**

**Orosz János:** A városfejlesztési, mezőgazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

**Antalné Tardi Irén:** Több témát érint a településszerkezeti terv módosítása. Több ellentmondás van a tervben. Reméli, főépítész úr válaszolni fog majd a későbbiekben kérdéseire. Nem egyértelmű számára, mit is fogadnak el.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen szavazat (Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Némethi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László) és 1 tartózkodás (Antalné Tardi Irén) mellett támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta és rendeletet alkotta:

### **149/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékleteként becsatolt településszerkezeti terv módosítását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

**(A 12/2018. (IX. 13.) sz. rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)**

#### **Tizedik napirend:**

##### **Előterjesztés belterületbe vonási kérelemről.**

**Dr. Sóvágó László:** Bizottsági ülésen az hangozott el, hogy beépül az előterjesztésbe, hogy az esetleges közművesítési költségek a kedvezményezettet terhelik.

**Orosz János:** A városfejlesztési, mezőgazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

**Antalné Tardi Irén:** Több mint egy éve kezdték meg ennek a témának a tárgyalását, kétszer is sürgősségi előterjesztésként tárgyalták. Ha most döntés születik, akkor kéri, hogy egészüljön ki a határozat a Polgármester Úr által elmondottakkal. Nem mindegy, kinek a

pénztárcáját érinti a közművesítés. Akkor tudja támogatni, ha nem az önkormányzatot terhelik a költségek.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen szavazat (Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsai György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László) és 1 tartózkodás (Antalné Tardi Irén) mellett támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **150/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete belterületbe vonja a Fekete László u. DK-i oldalán lévő

a) 0220/8 hrsz-ú külterületi, 0 Ha 9892 m<sup>2</sup> területű 8,93 Ak értékű, legelő művelési ág alatti ingatlant 7950 hrsz. alatti belterületi legelőként,

b) 0220/23 hrsz. alatti külterületi, 0 Ha 7616 m<sup>2</sup> területű 1,92 Ak értékű, legelő művelési ág alatti ingatlant 7951 hrsz. alatti belterületi legelőként.

Az esetleges közművesítési költségek a kedvezményezettet terhelik.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: jegyző

### **Tizenegyedik napirend:**

#### **Előterjesztés belterületbe vonási kérelemről. (Hajdúföld Kft.)**

**Orosz János:** A városfejlesztési, mezőgazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület az előterjesztést 12 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsai György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **151/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvben támogatja, hogy a Hajdúszoboszló, 021 hrsz. alatti külterületi ingatlan belterületbe vonásra kerüljön. Valamennyi felmerülő költség a tulajdonost terheli. A végleges belterületbe vonási vázrajzot ismételtén az önkormányzati ülés elé kell terjeszteni.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

### **Tizenkettedik napirend:**

#### **Előterjesztés a Kormányhivatal törvényességi felhívásáról.**

**Kocsis Róbert:** Az igazgatási, nevelési, egészségügyi, szociális bizottság megtárgyalta az előterjesztést és nem támogatta az eredeti előterjesztést.

**Jónás Kálmán:** Kíváncsi arra az értékbecslésre, amely egy hajdúszoboszlói belterületi 3 ha-os területre mínuszos értéket hoz ki. Milyen szempontrendszer alapján lett ez kiszámolva?

**Lőrincz László:** A szakértő a véleményét a helyi adás-vételi szerződések alapján alakította ki, vagyis figyelembe vette, hogy a környéken milyen áron keltek el ingatlanok. Ezt vette indulóárnak, valamint a telek azon költségeit, amelyeket ezen ingatlan kialakítására rá kell fordítani ahhoz, hogy beépíthető és a rendezési terv szerint is alkalmassá váljon a beépítésre. A ráfordítás több mint az induló ár. A szakértői vélemény rendelkezésre áll, bármikor meg lehet tekinteni.

A képviselő-testület 8 igen (Antalné Tardi Irén, Holoda Attila, Kanizsay György Béla, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), 1 nem szavazat (Kocsis Róbert) és 2 tartózkodás (Harsányi István, Majoros Petronella) mellett támogatta az előterjesztést (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **152/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kormányhivatal törvényességi felhívására adott tájékoztatót az előterjesztésben leírtaknak megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal  
Felelős: jegyző

### **Tizenharmadik napirend:**

#### **Előterjesztés építési telkek árverésen történő értékesítésre való kijelöléséről.**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztést.

A képviselő-testület az előterjesztést 12 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **153/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdúszoboszló, Kocsis P. u. 6. szám alatti 10/2 hrsz-ú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant felveszi az árverésen értékesítendő ingatlanok listájára nettó 5.500.000,-Ft kikiáltási alapon.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 70. szám alatti 5998 hrsz-ú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant felveszi az árverésen értékesítendő ingatlanok listájára nettó 22.610.000,-Ft kikiáltási alapon.

Határidő: 2018. szeptember 30.  
Felelős: jegyző

**Tizennegyedik napirend:****Előterjesztés önkormányzati utak ideiglenes használatáról.**

**Orosz János:** A városfejlesztési, mezőgazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta. Módosított határozatot fogadott el a bizottság, mely szerint a hivatal képviselőivel egyeztetnek, mielőtt elszállítják az anyagot a területről.

A képviselő-testület a módosított előterjesztést 12 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**154/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonában lévő, alábbiakban felsorolt külterületi utakat a V-Híd Zrt. a közlekedési infrastruktúra fejlesztése, nevezetesen a Püspökladány-Ebes vonalszakasz vasúti pálya és kapcsolódó létesítmények korszerűsítése építési beruházás vonatkozásában organizációs útként ideiglenesen használja:

- Hajdúszoboszló külterület 0114/144 hrsz (föld burkolat)
- Hajdúszoboszló külterület 0136 hrsz (földburkolat)

A V-Híd Zrt. az utakat 2018. december 15. napig használhatja.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja, hogy a 0114/144 és 0136 hrsz-ú ingatlanok jelenlegi állapota miatt a használat idejére ideiglenes megerősítésre sor kerüljön: az érintett rész területkiegénylítését követően kb. 20 cm vastagságban darált téglá, tört beton vagy zúzalék kihelyezése. A V-Híd Zrt. a használat végeztével a kihelyezett erősítő anyagot a területről a Polgármesteri Hivatal képviselőivel előzetes bejárás felvett jegyzőkönyv alapján, igény szerint elszállítja vagy hagyja az időjárási viszonyoktól függően, de legkésőbb 2019.március 31 – ig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ingatlanok ideiglenes használatáról (organizációs út) szóló megállapodás aláírására.

Határidő: 2019. március 31.

Felelős: jegyző

**Tizenötödik napirend:****Előterjesztés a TIGÁZ-DSO Kft. javára történő használati jog bejegyzéséről.**

**Orosz János:** A városfejlesztési, mezőgazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület az előterjesztést 12 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **155/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja a közcélú nyomásszabályozó állomás TIGÁZ-DSO Kft. javára történő használati jog bejegyzésére a Hajdúszoboszlói 2475/10 hrsz-ú ingatlan 39 m<sup>2</sup>, a 2475/18 hrsz-ú ingatlan 5 m<sup>2</sup> nagyságú területére vonatkozóan.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy

a TIGÁZ-DSO Kft. használati jog alapítása ellenében, az ingatlan használatát korlátozó egyszeri kártalanítás jogcímén a 2475/10 hrsz-ú ingatlan esetében 1.000,-Ft összeget, a 2475/18 hrsz-ú ingatlan esetében 500,-Ft összeget fizessen meg az önkormányzat javára.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a használati jog alapításáról szóló megállapodás aláírására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: jegyző

### **Tizenhatodik napirend:**

#### **Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulásról öntözőcső fektetésére.**

**Orosz János:** A városfejlesztési, mezőgazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen szavazat (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László) és 1 tartózkodás (Kocsis Róbert) mellett támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **156/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja, hogy a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonában lévő hajdúszoboszlói 071 és 078 hrsz-ú önkormányzati út megnevezésű ingatlan igénybevételeivel az AGROPOINT KFT. öntözőtelepet létesítsen.

Beruházó köteles a zárt tápvezetékét oly módon megépíteni, hogy az utat a jelenlegi koronaszint alatt minimum 1.5 méterre keresztezze. A beruházás kivitelezését tenyészidőszakon kívül kell megvalósítani. Beruházó köteles a beruházás kivitelezésének ideje alatt is az átmenő forgalom számára áthaladást biztosítani. Beruházó a beruházás kivitelezése során, valamint az öntözőtelep működése alatt harmadik személy részére okozott károkért felelőséggel tartozik.

A tulajdonosi hozzájárulást Hajdúszoboszló Város Önkormányzata az öntözés vízjogi engedélyéhez adta ki. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2018. október 15.

Felelős: jegyző

**Tizenhetedik napirend:**

**Előterjesztés pályázat kiírásával kapcsolatosan autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási szolgáltató kiválasztása tárgyban.**

**Orosz János:** A városfejlesztési, mezőgazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést és támogatta.

**Jónás Kálmán:** Kiírhatja-e a pályázatot az önkormányzat úgy, hogy a helyi vállalkozókat hozzák helyzetbe?

**Szilágyiné Pál Gyöngyi:** Pillanatnyilag nem tud a pályázati kiírás konkrét feltételeiről nyilatkozni, ahogy eddig is, ezután is biztosan nyílt eljárásra számítanak. Az, hogy a beszerzési munkacsoport milyen jelentkezési feltételeket fog meghatározni, arról még nem tud nyilatkozni.

**Jónás Kálmán:** A pályázati anyag összeállítása után ez a testület elé kerül még egyszer?

**Szilágyiné Pál Gyöngyi:** Nem. A jogszabályok elég jól behatárolják, milyen feltételekkel kell rendelkeznie a pályázónak.

**Kanizsay György Béla:** Az előző ciklusban már többször próbáltak helyi vállalkozókat helyzetbe hozni, de sosem volt alkalmas pályázó, vagy jogszabályi feltételek vagy egyéb miatt. Nagyon reméli, hogy legalább a Volán beadja pályázatát a következő öt évre, különben nem lesz helyi személyszállítás.

**Máté Lajos:** Jónás képviselőtársa olyan látszatot kelt, mintha a testület a helyi vállalkozókat kizárná a pályázatokból. Az elmúlt években lett volna lehetősége helyi vállalkozónak pályázni, de ez nagyon összetett dolog, nem biztos, hogy megfelelnek a feltételeknek.

A képviselő-testület az előterjesztést 12 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**157/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási közszolgáltatás ellátása érdekében szolgáltató kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatását 2019. január 01 – 2023. december 31. közötti - 5 év - időszakra vonatkozóan az előterjesztésben foglaltak alapján, a jelenlegi szolgáltatási szint megtartása mellett.

Határidő: folyamatos, szerződéskötésre legkésőbb 2018. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

**Tizennyolcadik napirend:**

**Előterjesztés víziközmű vagyron 2019-2033 időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének meghatározására.**

**Szilágyiné Pál Gyöngyi:** Az ülés előtt értesítette az üzemeltető arról, hogy az ivóvízkutak vezérlése nem működik, ezért módosítani szeretné a felújítási és beruházási tervet: a beruházások közül kikerül 1 millió Ft értékben és a felújítások közé beke-  
rül az elektromos szekrények felújítása. A végösszeg nem változik.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen szavazat (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László) és 1 tartózkodás (Máté Lajos) mellett támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **158/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, 2019-2033. évekre szóló, az ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és tisztítás (vízmű-rendszer kódjai: 11-05175-1-001-00-10, 21-05275-1-001-00-06) Gördülő Fejlesztési Tervét – beruházások - elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére, egyben felhatalmazza a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt-t a terv Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnak történő benyújtására jóváhagyás végett.

2. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, 2019-2033. évekre szóló, az ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és tisztítás (vízmű-rendszer kódjai: 11-05175-1-001-00-10, 21-05275-1-001-00-06) Gördülő Fejlesztési Tervét – felújítások, pótlások – elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Zrt-t – mint a terv benyújtásáért felelőst - a terv Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnak történő benyújtására jóváhagyás végett.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző, HBVSZ Zrt. Elnök igazgató

### **Tizenkilencedik napirend:**

#### **Előterjesztés épület hasznosítására beérkezett ajánlatról.**

**Máté Lajos:** Ambivalens érzései voltak az előterjesztéssel kapcsolatban, egyrészt azért, mert jogos a fiatalok részéről, hogy legyen szórakozóhely a városban, de az önkormányzat nem biztos, hogy ebben szerepet tud játszani. Most itt van egy javaslat, de gondja van azzal, mennyire egyeztethető össze a sport- és szabadidőpark a diszkó funkcióval. Az elmúlt évek tapasztalatai alapján elmondható, hogy ezek a létesítmények nem probléma mentesek. Annyit kér a terület képviselőjeként, hogy a megkötendő szerződésben minden garanciális elem szerepeljen, az ott élők érdekében. A hivatal próbálja az üzemeltetési tapasztalatokat időnként értékelni.

**Majoros Petronella:** Javasolja, hogy kidolgozottabb műszaki tartalmakat is tartalmazó anyag után tárgyaljanak az előterjesztésről. Öt éves tartamra szeretné a vállalkozó bérbe venni térítésmentesen az ingatlant. Nincs kétsége afelől, hogy alkalmas a

vállalkozó a szolgáltatást jó minőségben, megnyugtató módon, a fiatalok számára élvezhető módon végezni. Mégis kidolgozottabb előterjesztést szeretne kérni, amelyben szerepel például, hogy az öt év leteltével kinek a tulajdonába kerülnek a vagyontárgyak. Csak ebben az esetben tudja támogatni az előterjesztést.

A képviselő-testület az előterjesztést 9 igen szavazat (Antalné Tardi Irén, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László) és 3 tartózkodás (Harsányi István, Kocsis Róbert, Majoros Petronella) mellett támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **159/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Búzavirág-94. Kft. ajánlatát a tervezett Szabadidő Park területén található Főépület hasznosítására vonatkozóan.

Felkéri a Jegyzőt a Kft-vel kötendő bérleti szerződés tervezetét terjessze a képviselő-testület elé jóváhagyás végett.

Határidő: 2018. októberi testületi ülés

Felelős: jegyző

### **Huszdik napirend:**

**Előterjesztés rendezvényter kialakítására a Gábor Áron és Szent Erzsébet utcákon.**

**Orosz János:** A városfejlesztési, mezőgazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést és támogatta.

A képviselő-testület az előterjesztést 10 igen szavazat (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László) és 2 tartózkodás (Jónás Kálmán, Majoros Petronella) mellett támogatta az előterjesztést (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **160/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, a városi nagyrendezvények helyszínéül kijelölt, a Szent Erzsébet utca (3029/2 hrsz) és Gábor Áron utcán (3030/3 hrsz) található ingatlanok rendezvény lebonyolítására alkalmas kialakítását a 2018. évi városi költségvetés beruházások (13.sz. melléklet) táblázat 9/ÖK ( ideiglenes elárusítóhelyek kialakítása) sora terhére.

Határidő: legkésőbb 2019. március

Felelős: jegyző

### **Huszonegyedik napirend:**

**Előterjesztés kötelező közszolgáltatás megszervezésével kapcsolatosan.**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztést.



A képviselő-testület az előterjesztést 12 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsai György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **161/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja pályázat kiírását a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/c. § alapján – a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI.29.) Kormányrendelet szerint a közszolgáltató kiválasztása céljából.

A megpályázható közszolgáltatási időszakot 5 évben határozza meg.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt a pályázati eljárás lefolytatására, a polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: szerződéskötésre 2018. december 31.

Felelős: jegyző, polgármester

### **Huszonkettedik napirend:**

**Előterjesztés a Dózsa György utca, Bajcsy Zs. u. kereszteződésében forgalmi irányító lámpa elhelyezéséről.**

**Dr. Sóvágó László:** Abszurdnak tartja, hogy az önkormányzat hatáskörén túl eldönti, hogy lámpát helyez el a kereszteződésben, erre javaslatot is tesz, az állami út kezelője azonban újabb feltételeket támaszt, amely feltételek nem egyszerűek. Beszélt Bodó Sándor képviselő úrral is, megmutatta az előterjesztést, felkérte, hogy segítsen ebben az ügyben, ő nyitott volt erre.

**Orosz János:** Támogatni szükséges, ez egy veszélyes kereszteződés. A városfejlesztési, mezőgazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést és támogatta.

**Jónás Kálmán:** Petíciót indított a megoldásra, a város helyzetét kívánja ezzel javítani. Kellő számú aláírással alá tudják támasztani az állami kezelő felé, hogy szükséges a lámpás kereszteződés kialakítása. Kéri az Összefogás képviselőit is, hogy segítsék a petíció minél nagyobb számú aláírását. Polgármester Úr kezdeményezzen találkozót Bodó Sándor Úrral és a budapesti központban mutassák meg az aláírásokat.

**Dr. Sóvágó László:** Nem ellenzi az aláírásgyűjtést, de jóval több aláírást várt. Ebben a városban sokkal többen szeretnék a lámpás kereszteződést, mint ahányan aláírták a petíciót.

**Antalné Tardi Irén:** Ezért a kereszteződésért elég régóta küzd ez a testület, hogy biztonságosabbá váljon a közlekedés. A város saját pénzét áldozza a lámpa felállítására, amely másnak lenne a feladata. A körzetében biztos, hogy mindenki egyetért vele. A teherforgalom is nagymértékű ebben a kereszteződésben. A körforgalom lehet jobb lenne, de telek vásárlás nélkül nem megoldható. Bízunk abban, hogy minél hamarabb megvalósul a lámpák elhelyezése.

**Majoros Petronella:** Már a költségvetés tervezésekor javasolta valamely összeg betervezését a munkafolyamat megindítására. Örömmel veszi, hogy az év második felében erre sor kerül.

A képviselő-testület az előterjesztést 12 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **162/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Bajcsy-Zsilinszky, Dózsa Gy. utca kereszteződésében jelzőlámpás forgalomirányítás valósuljon meg. Ennek fedezetére - az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (I. 25.) önkormányzati rendelet 14. sz. melléklet (Felújítások) 2/ÖK sor (Közterületek felújítása) terhére - 30 millió Ft-ot biztosít.

Felkéri Bodó Sándor országgyűlési képviselőt, hogy – a fentiekben javasolt módon – a probléma megoldásához nyújtson segítséget.

Határidő: azonnal, 2018. december 31.

Felelős: polgármester

### **Huszonharmadik napirend:**

#### **Előterjesztés a művelődési központ melletti park szebbé tételére.**

**Dr. Sóvágó László:** Bizottsági ülésre nem sikerült a terveket kiküldeni, de azóta megkapták a képviselők. Ami pénz és érték, az a feltáró sétálóút. Ennél részletesebb terv még nem áll rendelkezésre. Ez csak egy lehetőséget teremt a szoborparkra, nincs is pénz rá. A sétány mentén majd felállíthatók lesznek a szobrok.

**Orosz János:** A városfejlesztési, mezőgazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést és támogatta.

**Majoros Petronella:** Ki készítette ezt a tervet?

**Dr. Sóvágó László:** Ugyanaz a cég, amely Szoboszlón ezeket a munkákat végzi. S-Tér Kft a neve.

**Majoros Petronella:** A Művelődési Központ melletti park szebbé tételéről van szó. Mélyebb tartalmi elemeket kellene hordoznia ennek a tervnek. Nem pusztán egy szép park elkészítésére kell koncentrálni, hanem egy modern művészeti parkot kellene létrehozni. Örömmel veszi, hogy végre sor kerül a park „feldíszítésére”. Fontosnak tartja, hogy a művészetekben jártak szakemberek, a múzeum szakmai irányítása mellett történne meg a beruházás. Több legyen egy sétálóútnál. Inkább szóljon arról, hogy a műalkotásokat díszítik fel növényekkel. Javasolja, hogy ne ez a terv és ne így készüljön el. Közös gondolkodást javasol a művészetben jártas szakemberekkel.

A képviselő-testület Majoros Petronella módosító javaslatát 5 igen (Harsányi István, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella), 1 nem szavazat (Holoda Attila) és 6 tartózkodás (Antalné Tardi Irén, Marosi György Csongor)

gor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László) mellett nem támogatta;

az előterjesztést 8 igen szavazat (Antalné Tardi Irén, Holoda Attila, Kanizsay György Béla, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László) és 4 tartózkodás mellett (Harsányi István, Jónás Kálmán, Kocsis Róbert, Majoros Petronella) támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **163/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Képviselő-testülete a művelődési központ melletti park felújításával egyetért. A költségek fedezésére a költségvetési tartalék terhére 30 millió Ft-ot biztosít.

Megbízta a Városgazdálkodási Zrt.-t a beruházás lebonyolításával. A munkálatok befejezésének időpontja 2019. május 15.

Határidő: folyamatos, illetve 2019. május 15.

Felelős: vezérigazgató

### **Huszonnegyedik napirend:** **Előterjesztés alapítvány támogatására.**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztést.

A képviselő-testület az előterjesztést 12 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **164/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 70.000 Ft összeg támogatást hagy jóvá a Hajdúszoboszlói Nyugdíjas Pedagógusokért Alapítvány részére az ügyvédi költségek biztosítására a 2018. évi költségvetés 11. számú melléklete 11/M sorának terhére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: jegyző

### **Huszonötödik napirend:** **Előterjesztés beruházás kiemeltté nyilvánításáról.**

**Antalné Tardi Irén:** Mi indokolta, hogy sürgősséggel kellett behozni ennek az előterjesztésnek a tárgyalását? A vállalkozónak és az önkormányzatnak milyen előnye vagy hátránya származik a döntés következtében?

**Dr. Korpos Szabolcs:** Az előterjesztés főépítész úr előterjesztése. Polgármester Úr elmondta, hogy amennyiben napirendre kerül az anyag, akkor természetesen a testület dönt a határozati javaslatról. A szakmai kérdésekben nem illetékes.

**Dr. Sóvágó László:** Azért javasolta az előterjesztés napirendre vételét, mert azon a területen további fejlesztéseket kíván a vállalkozó végrehajtani, az egy rendezett terület, nincs akadálya a fejlesztésnek.

**Antalné Tardi Irén:** Az ő körzetében van ez a terület, örül a fejlesztésnek, hiszen a turizmus és az itt élők szempontjából is jó kezdeményezés. Több művelési ághoz tartozó területről van szó. Az egyik terület védőerdő, aminek áthelyezésére kerülne sor. A védőerdő megtartása, megőrzése mindenki érdeke. Arra szeretne garanciát kapni, hogy meg is valósul a védőerdő megtartása. A jogszabályokat részletesen tanulmányozta. Örül a felvázolt tervnek, de úgy gondolja, hogy az önkormányzat szempontjából inkább korlátozó tényezők vannak. Kéri a testületet, kerüljön vissza későbbi időpontban az előterjesztés, amely részletesen kidolgozza az előnyöket és hátrányokat.

**Jónás Kálmán:** Ő sem érti, milyen előnyökkel járhat a beruházás kiemeltté tétele. Nem gátolná a beruházás megvalósítását, ha a vállalkozó minden költséget vállal. Abban egyetért, hogy tisztázni kell a védőerdő kérdését.

**Dr. Korpos Szabolcs:** Amennyiben a testület úgy gondolja, hogy több tájékoztatásra van szükség, akkor megtehetik, hogy hivatalból visszavonják az előterjesztést és a későbbiekben visszakerül testület elé.

**Jónás Kálmán:** Nem lehet, hogy a vállalkozó pályázatot nyújtott be és annak feltétele a kiemeltté nyilvánítás?

**Dr. Sóvágó László:** Mindig arra törekedett, hogy ha jogszabály nem tiltja, akkor támogassák az ügyfél kérését. Támogatja a beruházást, ez egy kiránduló helyszín is lehet, nincs még a városban lovarda.

**Orosz János:** Ő megnézte a területet, gondozott a terület, fákat ültetett a vállalkozó, van egy halastó is. Gyönyörű pihenőpark van kialakítva, fákkal, padokkal.

**Antalné Tardi Irén:** Támogatja a beruházást, de a művelési ágak közül az erdő más szempontok szerint kerül minősítésre. Az erdő gyarapítása vagy csökkentése közérdek. Módosító javaslata van, térjenek vissza a témára, nézzék meg a törvényt és milyen következményei lesznek annak, ha megszavazzák a kérelmet.

A képviselő-testület Antalné Tardi Irén módosító javaslatát 3 igen (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Kocsis Róbert), 4 nem szavazat (Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Marosi György Csongor) és 5 tartózkodás (Majoros Petronella, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László) mellett nem támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt);

az előterjesztést 11 igen (Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László) és 1 nem szavazat (Antalné Tardi Irén) mellett támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**165/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, a Hajdúszoboszló, külterület 0334, 0331/5-6 helyrajzi számú ingatlanokon megvalósuló beruházás és az érintett ingatlanok kiemeltté nyilvánításához.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

**Huszonhatodik napirend:**

**Válasz interpellációra Hold zug csapadékvíz és Hamvas utca 25/A. előtti fával kapcsolatban.**

**Antalné Tardi Irén:** Elfogadja a Hold zug csapadékvíz és Hamvas utca 25/A. előtti fával kapcsolatos interpellációjára adott választ.

**Huszonhetedik napirend:**

**Válasz interpellációra Hősök tere 23. ingatlan mögötti sövényvel kapcsolatban.**

**Kocsis Róbert:** Elfogadja a Hősök tere 23. ingatlan mögötti sövényvel kapcsolatos interpellációjára adott választ.

**Huszonnyolcadik napirend:**

**Válasz interpellációra a Szent István parkban található játszótér felújításával kapcsolatban.**

**Majoros Petronella:** Elfogadja a Szent István parkban található játszótér felújításával kapcsolatos interpellációjára adott választ.

**Huszonkilencedik napirend:**

**Válasz interpellációra Szurmai utcai kanyar forgalomtechnikai megoldásával kapcsolatban.**

**Marosi György Csongor:** Elfogadja Szurmai utcai kanyar forgalomtechnikai megoldásával kapcsolatos interpellációjára adott választ.

**Harmincadik napirend:**

**Válasz interpellációra a Szép Ernő utca forgalmi rendjével és fametszéssel kapcsolatban.**

**Máté Lajos:** Elfogadja a Szép Ernő utca forgalmi rendjével és fametszéssel kapcsolatos interpellációjára adott választ.

**Harmincegyedik napirend:**

**Válasz interpellációra önkormányzati tulajdonú üdülővel kapcsolatban.**

**Máté Lajos:** Nem fogadja el önkormányzati tulajdonú üdülővel kapcsolatos interpellációjára adott választ.

A képviselő-testület 7 igen (Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Orosz János, Dr. Sóvágó László), 2 nem szavazat (Kani-

zsay György Béla, Máté Lajos) és 3 tartózkodás (Antalné Tardi Irén, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor) mellett elfogadta a választ (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **166/2018. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Máté Lajos önkormányzati tulajdonú üdülővel kapcsolatos interpellációjára adott választ.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

### **Kérdések:**

**Kocsis Róbert:** A Gönczy Pál utcán található, jelenleg hajléktalanszállóként funkcionáló egykori kéményseprő üdülővel kapcsolatos helyzet megoldása hol tart jelenleg, mikor várható végleges megoldás az ügyben? A környéken lakók nehezen viselik az ott kialakult állapotot.

**Dr. Korpos Szabolcs:** A volt kéményseprő üdülőben nincs hivatalosan működő hajléktalanszálló, az ingatlanra hajléktalanok költöztek be illegálisan. A Magyar Állam tulajdonában és a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. kezelésében áll az ingatlan, a Zrt. a felelős az ott kialakult állapot megoldásért, tudomása szerint jelenleg bírósági szakaszban tart az ügy.

### **Interpellációk:**

**Kanizsai György Béla:** Ismételten megkeresték a Déryné, Dobó István utcák és a Vásártér sor lakói, hogy a szomszédságukban lévő telephelyen felhalmozott köveket, éjszaka és hétvégén is rakodják, ami nagyon zavarja az ott élőket. Kéri az illetékeseket, hogy keressék fel az alvállalkozókat és hívják fel a figyelmet az önkormányzati rendelet betartására.

**Szilágyiné Pál Gyöngyi:** Írásban ad választ az interpellációra.

**Antalné Tardi Irén:** Felkéri Jegyző Urat, hogy kérje meg főépítész úr állásfoglalását az előbb tárgyalt beruházással kapcsolatosan.

A képviselő-testület ülése 15.38 órakor befejeződött.

K.m.f.

***Dr. Sóvágó László***  
***polgármester***

***Dr. Korpos Szabolcs***  
***jegyző***